Suliszewo, Okolice Drawska Pomorskiego, Pałac

Suliszewo, okolice Drawska Pomorskiego, pałac, sprzedaż, 1455 m2, 1 690 000 zł.

Suliszewo, okolice Drawska Pomorskiego, pałac, sprzedaż, 1455 m2, 1 690 000 zł. OFERTA BEZPOŚREDNIA KUPUJĄCY NIE PONOSI KOSZTÓW WYNAGRODZENIA PROWIZYJNEGO POŚREDNIKA!!! Na sprzedaż atrakcyjna nieruchomość położona wśród okalających lasów oraz dużej ilości jezior w odległości 5 km od DRAWSKA POMORSKIEGO, stanowiąca ZESPÓŁ PAŁACOWO-PARKOWY z XIX wieku położona na skraju miejscowości SULISZEWO, w skład której wchodzi działka gruntu o kształcie nieregularnego wieloboku o powierzchni 7,43 ha zabudowana: EKLEKTYCZNYM BUDYNKIEM PAŁACOWYM 2-KONDYGNACYJNYM z poddaszem nieużytkowym, podpiwniczonym, o powierzchni użytkowej 1066 m kw., wzniesionym w 2 połowie XIX wieku, stylizowanym na neogotycki zamek, murowanym, o rozczłonkowanej bryle z pięciokondygnacyjną wieżą, wpisanym do rejestru zabytków. Ściany fundamentowe murowane z kamienia (mur cyklopowy). Konstrukcja dachu drewniana płatwiowo-kleszczowa, odeskowana. Ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej. Podłogi drewniane i terakota, w części pomieszczeń piwnicy posadzki betonowe, na podłogach panele podłogowe PCV, gumolit, wykładziny PCV rolowane. Stolarka okienna PCV. Stolarka drzwiowa drewniana pełna i częściowo przeszklona. Instalacja elektryczna, wodno- kanalizacyjna, C.O. i CW z własnej kotłowni gazowej. BUDYNKIEM POMOCNICZYM 1-KONDYGNACYJNYM, nie podpiwniczonym o powierzchni użytkowej 63,10 m kw. ZABYTKOWYM PARKIEM KRAJOBRAZOWYM z XIX wieku w stylu angielskim. Cena: 1.690.000,-PLN WIĘCEJ SZCZEGÓŁÓW NA TEMAT OFERTY UDZIELI: JADWIGA KUBICZ Dyrektor Biura Tel.: (59) 842 80 75 Tel. Kom.: 607 385 481 e-mail: jadwiga.kubicz@wgn.pl Atutem jest nie tylko doskonały dostęp do nieruchomości z drogi lokalnej o nawierzchni asfaltowej ale również zadbany ZABYTKOWY PARK KRAJOBRAZOWY obejmujący starodrzew, nasadzenia drzew i krzewów ozdobnych, polany widokowe, z zachowanym częściowo układem komunikacyjnym oraz przepiękną aleją klonową i grabową, a także naturalnie biegnące cieki wodne. Założenie parkowo-pałacowe pod ochroną prawną. Pałac o dużym potencjale z przeznaczeniem na hotel, restaurację, dom spokojnej starości, prywatna klinikę, rezydencję. Rewelacyjna lokalizacja Pojezierza Drawskiego. NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE: Uzbrojenie techniczne: energia elektryczna, woda z sieci gminnej, kanalizacja do zbiornika bezodpływowego, przyłącze gazowe Ogrzewanie: C.O. i CW z własnej kotłowni gazowej Okna: PCV Ogrodzenie: siatka, Dojazd: asfalt Teren działki: płaski z niewielkimi wzniesieniami Stan techniczny budynku oceniany jako dobry Natężenie hałasu: cisza W otoczeniu niska zabudowa, okolica bezpieczna, spokojne sąsiedztwo, tereny zielone

Date utworzenia: 28-08-2015